



Protokoll der Generalversammlung Nr. 3/2017

**der Meliorationsgenossenschaft / Erneuerung Güterstrassennetz Fanas, Freitag
28.04.2017, um 20.15 Uhr in der Mehrzweckanlage Plagauer, Fanas**

Präsident: Toni Grünenfelder, Präsident
Vorstandsmitglieder: Johann Davatz-Mathis, Vizepräsident
Beni Sutter-Nett, Mitglied
Paul Gerber-Brehm, Mitglied
Andy Vetsch, Mitglied und Vertreter der Gemeinde Grüşch

Ingenieurbüro: Martin Fopp, Donatsch + Partner AG, Landquart
Dario Büsser, Donatsch + Partner AG, Landquart

Schätzungsobmann: Sebastian Patt, Calfreisen

Aktuarin: Annalis Tüsel

Stimmberechtigte Mitglieder: 55

Traktanden:

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Protokoll der Generalversammlung vom 23. Januar 2016
(Einsehbar auf der Homepage Gemeinde Grüşch, Aktuelles)
4. Stand der Arbeiten, Bericht des Präsidenten
5. Genehmigung Rechnung 2016
 - a) Bilanz 2016
 - b) Erfolgsrechnung 2016
 - c) Revisorenberichte 2016
 - d) Genehmigung Rechnung, Entlastung Kassier
6. Beiträge Dritter – Verdankung
7. Bauprogramm 2017
8. Budget 2017
9. Festlegung der weiteren Akontobeiträge
10. Wahlen, 1 Rechnungsrevisor
11. Verschiedenes, Umfrage



Meliorationsgenossenschaft Fanas

Erneuerung Güterstrassennetz Fanas



1. Begrüssung

Der Präsident begrüsst alle anwesenden Genossenschaftsmitglieder, Martin Fopp und Dario Büsser, beide Donatsch +Partner AG, sowie Schätzungsobmann Sebastian Patt herzlich.

Einleitend werden Bildaufnahmen aus dem 2016 auf dem Beamer gezeigt.

Es haben sich entschuldigt:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Die Einladungen mit dem Infoschreiben wurden an die Mitglieder per Post am 3. April 2017 verschickt. Das Protokoll der letzten GV wurde auf der Homepage der Gemeinde Grüschi veröffentlicht.

Bemerkungen zur Einberufung: Keine

Änderungsanträge aus der Versammlung zur Traktandenliste: Keine

2. Wahl der Stimmenzähler

Vorgeschlagen und einstimmig gewählt wird [REDACTED]

3. Protokoll der Generalversammlung vom 23. Januar 2016

Das Protokoll der Generalversammlung vom 23. Januar 2016 wurde nach der Versammlung auf der Homepage der Gemeinde Grüschi veröffentlicht. Ebenso war es wieder seit dem 3. April 2017 auf der Seite abrufbar und im Mitteilungsschreiben erwähnt. Toni Grünenfelder gibt das Wort Annalis Tüsel.

Annalis Tüsel schlägt vor, das Protokoll nicht vorzulesen.

Sie fragt die Versammlung an, ob jemand wünscht, dass das Protokoll vorgelesen werden soll. Es meldet sich niemand aus der Versammlung.

Einwände aus der Versammlung: Keine

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt und verdankt.

4. Stand der Arbeiten, Bericht des Präsidenten

Toni Grünenfelder liest den Jahresbericht vor.

Johann Davatz verdankt den ausführlichen Jahresbericht und fragt nach Wortmeldungen zum Jahresbericht aus der Versammlung:

[REDACTED] Ich habe verschiedene Anliegen an den Vorstand, da die Hofzufahrt noch nicht in Angriff genommen wurde. Der neue Pächter [REDACTED] liefert Milch und ist auf eine gute Zufahrt angewiesen. Zudem bin ich immer noch nicht über die auszuführende Variante informiert worden und über den Zeitpunkt der Ausführung des Weges zu meinem Hof. Ich bemängle die Arbeit des Vorstandes. Zudem fehlen Protokolle, die verlangt wurden.

Toni Grünenfelder: Zur Arbeit des Vorstandes: Der Vorstand hat keinen Einfluss auf die Uneinigkeit der betroffenen Grundeigentümer. Zudem wurde der Weg vom ALG aus dem Projekt gestrichen und nur aus Goodwill durch den Vorstand wieder zur Diskussion und zur Planung aufgenommen. Die Variante mit einer Steigung von 12 % ist gültig und wur-



Meliorationsgenossenschaft Fanas

Erneuerung Güterstrassennetz Fanas



de auch so via Ausschreibungspublikation im Amtsblatt vom 10.06.2016 (Projektänderung) genehmigt.

Zu den Protokollen, diese wurden noch nicht ausgehändigt.

Zum jetzigen Zeitpunkt wird das Projekt Casällas-Eggli vorangetrieben. Es kann keine Zeitangabe zur Wiederaufnahme des Weges Nr. 28 in das Projekt gegeben werden. Zudem wird Andrea Loretz darauf hingewiesen, dass die Melioration nicht die Aufgabe hat Hofzufahrten zu verbessern, sondern 1. Priorität hat die Erschliessung von Landwirtschaftsland.

Ich habe mich beim BLW, ALG und DVS sowie beim Vorstand der Melioration gemeldet und ich bin mit allen Rückmeldungen nicht zufrieden. Ich verweise noch auf den Bericht in der Zeitung.

Es folgen keine weiteren Wortmeldungen.

Dem Jahresbericht wird mit grossem Mehr, mit einer Gegenstimme und zwei Enthaltungen zugestimmt.

5. Rechnungswesen

Die Bilanz und Erfolgsrechnung 2016 wird präsentiert.

Die Bilanzsumme beträgt 2016 Fr. 437'118.92.

Dem Aufwand von Fr. 516'339.82 stellt sich ein Ertrag von Fr. 452'226.45 gegenüber.

Der Jahresverlust beträgt Fr. 64'113.37.

Wortmeldungen aus der Versammlungen: Keine

Revisorenbericht 2016

Der Revisor Martin Thöny ist entschuldigt. Urs Müller liest den Revisorenbericht vor.

Der Kassierin wird für die Arbeit ein Dank ausgesprochen.

Einwände aus der Versammlung: Keine

Genehmigung Rechnung und Décharge Kassier und Vorstand

Den Revisoren Martin Thöny und Urs Müller spricht der Präsident den Dank für die Arbeit aus. Der Präsident beantragt die Rechnungen zu genehmigen und dem Kassier und Vorstand Décharge zu erteilen.

Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

6. Beiträge Dritter – Verdankung

Verschiedene Institutionen wurden angefragt für einen Beitrag an die Melioration. Die Gemeinde Wallisellen und die Schweiz. Patenschaft für Berggemeinden konnten einen Beitrag zusichern. Toni Grünenfelder hat die Beiträge von Fr. 25'000.- und Fr. 75'000.- mit einem Brief verdankt und liest diese vor. Die Unterstützungsbeiträge werden durch die Versammlung mit Applaus verdankt.

Eine Delegation der Gemeinde Wallisellen besuchte die Gemeinde Grüşch inkl. dem Projektgebiet in Fanas in diesem Frühling.



Meliorationsgenossenschaft Fanas

Erneuerung Güterstrassennetz Fanas



7. Bauprogramm 2017

In diesem Jahr wird der Weg Nr. 13. (Casällas-Eggli) in Angriff genommen. Es erfolgt ein etappenweiser Ausbau. Für die Grösse der Etappenabschnitte sind die Subventionszusagen massgebend. Die 1. Etappe des Weges Nr. 13 wird ca. 700m lang sein und sich bis ins Gebiet Pravalas erstrecken. Der Baubeginn ist auf den 22. Mai 2017 festgelegt. Auf dem Beamer wird der Situationsplan aufgezeigt. Es werden steile Abschnitte durchquert, mit Steilböschungen und Blocksteinmauern ist zu rechnen.

Wortmeldungen aus der Versammlung:

■■■■■■■■■■ Im Bereich der Querung der Strasse sind Sickerungen sowie Quellfassungen für das anliegende Maiensäss und Viehtränke vorhanden, auf welche Rücksicht genommen werden muss.

Toni Grünenfelder: Für die genaue Aufnahme beim Bau von solchen Informationen ist Dario Büsser, Donatsch + Partner AG zuständig. Die Meliorationsgenossenschaft wird keine Begrüssung jedes Grundeigentümers vornehmen, darum ist es aber umso wichtiger, dass sich die Grundeigentümer bei einem betreffenden Wegabschnitt an das Ingenieurbüro oder an den Vorstand wenden. Für solche Hinweise sind Vorstand und Ingenieurbüro sehr dankbar.

8. Budget 2017

Das Budget für das Jahr 2017 wird vom Präsidenten präsentiert.

Es wird mit einem Verlust von Fr. 67'560.00 gerechnet.

Über das Budget wird nicht abgestimmt, da der Gesamtkredit an der letzten Generalversammlung genehmigt wurde.

9. Festlegung der weiteren Akontobeiträge

Der Vorstand beantragt die Akonto-Kostenbeiträge wie im Jahr 2016 zu belassen. Der Präsident weist aber darauf hin, dass für das nächste Jahr, wenn die Bonitierung abgeschlossen sein wird, die Beiträge sicher erhöht werden.

Toni Grünenfelder beantragt, die Akonto-Beiträge wie bis anhin zu belassen.

Dem Antrag wird ohne Gegenstimme zugestimmt.

10. Wahlen, 1 Rechnungsrevisor

Hans Sprecher hat seine Demission als Revisor eingereicht. Seine Arbeit als Revisor wird verdankt.

Toni Grünenfelder schlägt im Namen des Meliorationsvorstandes Andrea Aliesch von Fanas für dieses Amt vor. Der Präsident stellt sie als fachkompetente und geeignete Revisorin vor.

Aus der Versammlung werden die Vorschläge nicht vermehrt.

Andrea Aliesch wird einstimmig gewählt.

Andrea Aliesch ist anwesend und nimmt die Wahl an.



11. Verschiedenes, Umfrage

■■■■■■■■■■ Wird die Zufahrt zum Weg bis Casällas auch saniert, im speziellen die Senkung im letzten Abschnitt?

Toni Grünenfelder: Das Teilstück mit der Senkung wird mit dem ersten Teilstück des Weges Nr. 13 Casällas-Pravalaus saniert. Die Ausführung erfolgt mit dem Mikropfahlsystem, das auch bei der Sanierung des Unwetterschadens bei Aldur verwendet worden ist. Die geologische Überprüfung der Sickerung fand bereits statt.

■■■■■■■■■■ Am Weg Nü-Gada-Bättler-Gada wurden in diesem Frühling noch Arbeiten ausgeführt, was ist schief gelaufen?

Toni Grünenfelder gibt das Wort weiter an Martin Fopp, Donatsch + Partner AG

Martin Fopp: Es sind Fehler unterlaufen. Die Verbreiterungen in den Kurven wurden nicht ausgeführt, was nachträglich gemacht werden musste. Nach Abklärung mit dem ALG müssen durch den Bauunternehmer noch die fehlenden Sporen und Dübel nachträglich eingebaut werden.

■■■■■■■■■■ Wie steht es mit der Übernahme der Kosten für die Behebung besagter Fehler?

Toni Grünenfelder: Durch die Fehler entstehen der Melioration keine Mehrkosten.

Es folgen keine Fragen und Wortmeldungen aus der Versammlung.

Toni Grünenfelder bedankt sich bei den Anwesenden für die Teilnahme an der Versammlung.

Der Präsident schliesst die Generalversammlung um 21:40 Uhr

Der Präsident:

Die Aktuarin:

T. Grünenfelder

A. Tüsel